

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Аутономна Покрајина Војводина

ОПШТИНА РУМА

ОПШТИНСКА УПРАВА

ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕЊЕ

ОДСЕК ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ОБЈЕДИЊЕНЕ ПРОЦЕДУРЕ

Број предмета: ROP-RUM-24463-ISAW-1/2024

Заводни број: 351-1071/2024

Датум: 6.8.2024. године

22400 Рума

Одељење за урбанизам и грађење Општинске управе Општине Рума, шеф Одељења дипл.прав. Нада Харш, на основу члана 3. и члана 15. Одлуке о Општинској управи Општине Рума ("Сл. лист општина Срема", бр. 24/15, 37/16 и 34/22), а по Решењу начелника општинске управе бр. 036-20/2022-IV од 18. 04. 2022. године, на основу члана 92. Закона о општем управном поступку ("Сл. Гласник РС", бр. 18/2016, 95/2018 и 2/23), члана 8ђ. и члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2018, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023), решавајући по захтеву инвеститора Симић Стане, [REDACTED], и Симић Јова, [REDACTED], поднетог путем ЈП "ГАС РУМА" из Руме, овлашћено лице Ружица Дивнић из Руме, донело је

РЕШЕЊЕ О ОДБАЦИВАЊУ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора Симић Стане, [REDACTED], и Симић Јова, [REDACTED], обоје из Београда - Земун, [REDACTED], за извођење радова на увођењу унутрашње гасне инсталације у стамбени објект бр. 1. у Руми, ул. Атансија Стојковића бр. 128, на катастарској парцели број 3458 к.о. Рума, као непотпун.

Образложење

Дана 5.8.2024 године, инвеститори Симић Стана, [REDACTED], и Симић Јово, [REDACTED], путем ЈП "ГАС РУМА" из Руме, овлашћено лице Ружица Дивнић из Руме, поднели су захтев овом Одељењу за издавање Одобрења за извођење радова на изградњи кућне гасне инсталације у стамбени објект бр. 1. у Руми, ул. Атансија Стојковића бр. 128, на катастарској парцели број 3458 к.о. Рума, са формалним недостатком – непотпун.

Уз захтев инвеститор је приложио:

- Претходна сагласност бр. 11-299/1 од 11.8.2021. године, издата од ЈП „ГАС-РУМА“ из Руме, који су сагласност потврдили овером Идејног пројекта дана 31.3.2022. године.
- Идејни пројекат и главна свеска кућне гасне инсталације број: 6-302 од 28.9.2021. године, који је израдио Јавно предузеће за дистрибуцију природног гаса "ГАС-РУМА"

из Руме, ул. ЈНА бр. 136, главни и одговорни пројектант: Горан Дражић, дипл. маш. инж. са лиценцом број 330 2256 03.

- Лист непокретности бр. 1102 к.о. Рума од 3.8.2021. године.
- Пуномоћ дата ЈП “ТАС-РУМА” из Руме, од стране инвеститора.
- Пуномоћ којом ЈП “ТАС-РУМА” из Руме, овлашћује Ружицу Дивнић за предузимање потребних радњи у поступку спровођења обједињене процедуре кроз Цис.
- Доказ о уплати републичко административне таксе и накнаде за ЦЕОП..

У складу са чланом 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, по пријему захтева за издавање Решења о извођењу радова, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву.

Дана 5.8.2024. године, након провере испуњености формалних услова надлежни орган по службеној дужности прибавља Лист непокретности бр. 1102 к.о. Рума, путем катастар.ргз.гов.рс/еКатастар, те је увидом у исти утврдио одговарајуће право на предметној парцели и објектима на истој.

Увидом у приложену пројектно-техничку документацију утврђени су следећи недостаци:

- **Увидом у Копију плана која је саставни део Графичког прилога - 6.7, утврђено је да су на предметној парцели евидентирана два објекта.**
- **У Листу непокретности бр. 1102 к.о. Рума, оба објекта су уписана као стамбени објекти.**
- **У текстуалном делу документације, као и основи приземља, уписан је само објект бр. 1.**

У складу са напред наведеним донето је решење као у диспозививу.

Ако подносилац захтева, а најкасније 30 дана од дана објављивања Решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе и накнаде.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и без обавезе поновног плаћања административне таксе и наведене накнаде за Централну евиденцију.

Ако уз усаглашен захтев достави измењен документ надлежни орган поступа по том измењеном документу.

Ако због измењеног документа наступи додатни недостатак који је разлог за одбацивање подносилац не може више користити право на усаглашен захтев.

Ако подносилац захтева није исправио недостатке у усаглашеном захтеву, односно ако су утврђени додатни формални недостаци надлежни орган ће донети решење о одбацивању.

У поступку по усаглашеном захтеву надлежни орган не може истицати нове недостатке који нису претходно наведени у решењу о одбацивању.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења се може изјавити жалба Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду у року од 8 дана од дана пријема Решења. Жалба се изјављује преко овог органа електронским

путем таксирана са 560,00 динара републичке административне таксе, прималац Пореска управа, на жиро рачун број 840-742221843-57 са позивом на број 90 229, број модела 97, шифра плаћања 133 и 50,00 динара, општинске административне таксе, прималац Општина Рума, на жиро рачун број 840-742251743-73 са позивом на број 90 229, број модела 97, шифра плаћања 133.

Обрадила Мирјана Адамовић

ШЕФ ОДЕЉЕЊА

дипл.правн. Нада Харш